

**Obrazac 20.**  
**ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA**

Nadležni trgovački sud : Trgovački sud u Rijeci

Poslovni broj spisa: **St-167/2019**

Dužnik: DEMI d.o.o. u stečaju, Opatija, M. Tita 39/2, OIB 87215948512

---

Stečajni upravitelj: Sanjin Dinko Dorčić  
Adresa stečajnog upravitelja: Rijeka ,Mosorska 9  
e-mail : [ddunko@gmail.com](mailto:ddunko@gmail.com) tel. 0993091300

**I. RAČUN PRIHODA I RASHODA**

U razdoblju od otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom 19.09.2019 god. do sastavljanja završnog računa stečajnog upravitelja ostvareni su slijedeći prihodi /priljevi sredstava i rashodi /odljevi sredstava.

**1. Prihodi / priljevi sredstava**

Analitički prikaz prihoda/ priljeva sredstava u tijeku nastavka postupka:

| Red. br. | Vrsta prihoda/priljeva sredstava   | Datum i način/osnova naplate/prodaje   | Iznos (kn) |
|----------|--|--|------------|
| 1.       | PRIHODI OD PRODAJE DUGOTRAJNE MATERIJALNE IMOVINE                                |  |            |
| 1.1.     | <b>Prihodi od prodaje vozila i opreme u vlasništvu dužnika</b>                   |  |            |
|          | Osobno vozilo OPEL VECTRA 2.0 DTI  | Neposredna pogodba - prikupljanje ponuda/ Rč.br. 3/1/1 od 05.03.2020 / Izvod br.10 od 09.03.2020 | 390,00     |
|          | Ugostiteljska oprema po specifikaciji iz izlaznog računa br. 1/1/1 od 11.02.2020 | Rč. br. 1/1/1 od 11.02.2020 / Izvod br. 6 od 11.02.2020  | 25.776,00  |
|          | Audio oprema, mixeta, pojačalo i zvučnici  | Rč.br. 2/1/1 od 05.03.2020 / Izvod br. 10 od 09.03.2020  | 1,00       |
| 2.       | PRIHODI OD NAPLAĆENIH POTRAŽIVANJA   |  |            |
| 2.1.     | <b>Potraživanja sa osnove zakupnine</b>  |  |            |

|    |  |   |                  |
|----|--|---|------------------|
|    | Zakupnina po Ugovoru o zakupu ugostiteljske opreme od 01.10.2019 | Rč.br. 1/1/1 od 01.10.2019, 2/1/1 od 02.11.2019 i 3/1/1 od 02.12.2019 / Izvod br. 1 od 28.10.2019, br. 4 od 10.12.2019 i br.9 od 04.03.2020 | 5.806,50         |
| 3. | <b>PRIHODI / PRILJEVI<br/>SREDSTAVA UKUPNO</b>                   |   | <b>31.973,50</b> |

## 2. Rashodi /odljevi sredstava

Analitički prikaz rashoda/odljeva sredstava koji predstavljaju obveze stečajne mase:

| Red. br. | Vrsta rashoda/odljeva sredstava                               | Datum i temeljnica rashoda   | Iznos (kn) |
|----------|---|--|------------|
| 1.       | TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA <i>(namireni)</i>                 |  |            |
| 1.1.     | <b>Sudski troškovi stečajnog postupka</b>                     | Paušalna pristojba 2% od diobne mase (31.973,50 kn)/ Izvod br. 14 od 07.04.2020  | 639,47     |
| 1.2.     | <b>Nagrada stečajnog upravitelja</b>                          |  |            |
|          | Nagrada stečajnog upravitelja bruto                           | Rješenje TS u Rijeci St-167/19-33 od 03.04.2020/ Izvod br. 13 od 06.04.2020      | 6.615,76   |
|          | Doprinos za obvezno ZO na bruto nagradu                       | Izvod br. 13 od 06.04.2020   | 496,18     |
|          | Nagrada privremenog stečajnog upravitelja bruto + doprinos ZO | Rješenje TS u Rijeci St-167/19-2 od 19.09.2020 / Izvod br. 13 od 06.04.2020      | 3.225,00   |
| 1.3.     | <b>Troškovi stečajnog upravitelja bruto + doprinos ZO</b>     | Rješenje TS u Rijeci St-167/19-32 od 03.04.2020/ Izvod br.13 od 06.04.2020 .2020 | 607,10     |
| 2.       | OSTALE OBVEZE STEČAJNE MASE                                   |  |            |
|          | <i>Namirene ostale obveze stečajne mase</i>                   |  |            |
| 2.1.     | <b>Usluge vještačenja vozila i opreme</b>                     |  |            |

|      |  |   |                  |
|------|--|---|------------------|
|      | Usluge vještačenja osobnog vozila OPEL VECTRA 2.0 DTI u bruto iznosu + doprinos ZO | Naknada za trošak sudskog vještaka rč. br. 01/2020 od 13.01.2020 / Izvod br. 3 od 16.01.2020  | 537,50           |
| 2.2. | <b>Troškovi knjigovodstvenih usluga</b>  |   |                  |
|      | Usluge tekućeg knjigovodstva - mjesečne naknade (700 kn/mj)                        | Rč. knjigovodstvo mj. naknada od 09/19 -03/2020 Rč.br. 141/162/181/1/1 od 2019, br. 17/20/38/53/1/1 od 2020 / Izvodi br. 5/2019, br. 2/7/8/11/14/2020 | 4.900,00         |
|      | Završni račun / GFI POD i PD obrazac za 2019 god                                   | Završni račun 2019 - Rč. br. 20/1/1 od 2020/ Izvod br. 8/2020   | 1.500,00         |
| 2.3. | <b>Troškovi fotokopiranja/uredskog materijala</b>                                  |   |                  |
|      | Troškovi fotokopiranje   | Rč. br. 21/1/1 od 26.02.2020, Izvod br. 8/20  | 124,00           |
| 2.4. | <b>Troškovi poštarine / biljega</b>  |   |                  |
|      | Troškovi poštarine   | Rč.br. 4602/51118/102 od 10.03.2020   | 6,20             |
| 2.5. | <b>Troškovi bilježnika</b>   | Rč. br. 4027/1/1 od 04.10.2019, Izvod br. 8/20  | 82,50            |
| 2.6. | <b>Troškovi naknada bankovne usluge</b>  | Izvodi br. 2/4/2019 i 1/5/11/15/2020  | 392,40           |
| 2.7. | <b>Plaćene obveze za PDV</b>   | Obračun PDV-a za 2019 i 2020 / Izvod br. 3/5/19 i br. 4/11/12/2020  | 6.382,20         |
|      | <i>Nenamirene ostale obveze stečajne mase (predvidivi troškovi)</i>                |   |                  |
| 2.8. | <b>Troškovi knjigovodstvenih usluga</b>  | Izrada Godišnji financijski izvještaji (GFI) i PD Obrazac - prijava poreza na dobit nakon zaključenja stečajnog postupka                              | 1.500,00         |
| 2.9. | <b>Troškovi zatvaranja računa i naknade banke</b>                                  |   | 620,00           |
|      | <b>RASHODI / ODLJEVI SREDSTAVA UKUPNO</b>  |   | <b>27.628,31</b> |

Rekapitulacija:

|  |                     |
|--|---------------------|
| PRIHODI /PRILJEVI<br>SREDSTAVA   | <b>31.973,50 kn</b> |
| RASHODI/ODLJEVI<br>SREDSTAVA<br>(OBVEZE STEČAJNE MASE)                     | <b>27.628,31 kn</b> |
| UKUPNI RASPOLOŽIVI<br>IZNOS ZA NAMIRENJE<br>VJEROVNIKA U ZAVRŠNOJ<br>DIOBI | <b>4.345,19 kn</b>  |

Napomena:

Razjašnjenje pojedinih stavki računskih prikaza prihoda i rashoda dano je u t. II.2. Završnog izvješća stečajnog upravitelja.

U stečajni spis koji se nalazi kod stečajnog upravitelja priložena je sva dokumentacija, potvrde, ugovori, računi i bankovni izvratci transakcijskog računa u vezi prihoda i rashoda, a temeljem kojih su izvršena knjiženja istih u poslovnim knjigama stečajnog dužnika i u koji svaki vjerovnik ima pravo uvida.

Po pravomoćnosti Rješenja o zaključenju stečajnog postupka i brisanja dužnika iz sudskog registra knjigovodstvo dužnika sastavit će sve zakonom propisane godišnje financijske izvještaje (GFI) i poreznu prijavu (PD Obrazac) za razdoblje od 01.01.2020 do brisanja dužnika iz sudskog registra, a iste će stečajni upravitelj predati u zakonom predviđenim rokovima nadležnim tijelima kao i izdati banci nalog za zatvaranje transakcijskog računa dužnika te će sve dostaviti u kopiji naslovnom sudu.

## II. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

### 1. Tijek stečajnog postupka

#### 1.1. Poduzete radnje stečajnog upravitelja nakon preuzimanja dužnosti :

- Od društva REDITUS d.o.o. koje je za dužnika vodilo poslovne knjige pribavljena relevantna poslovna i knjigovodstvena dokumentaciju dužnika.
- Izrađen je pečat sa oznakom DEMI d.o.o. u stečaju.
- Otvoren je žiro račun dužnika kod Istarske kreditne banke dd, Umag

- Od HZMO pribavljeni su podaci o zaposlenim i odjavljenim djelatnicima iz dužnika do otvaranja stečaja.
- Pribavljeno uvjerenje stanice za tehnički pregled vozila AUTO HRVATSKA STP d.o.o. , STP AUTO HRVATSKA –STP, Osječka 50, Rijeka o vozilima u vlasništvu dužnika
- Dana 29.09.2019 god izvršen je inventurni popis imovine dužnika – ugostiteljske opreme koja se nalazi na adresi Opatija, M. Tita 39/2 u poslovnom prostoru koji je imao u zakupu i koristio dužnik do prestanka obavljanja djelatnosti.
- Od bivšeg direktora dužnika dobivene informacije o mjestu na kojem se nalazi osobno vozilo OPEL VECTRA u vlasništvu dužnika te je izvršen pregled vozila koje se nalazilo u dvorištu automehaničarskog servisa u Brešce.
- Od Porezne uprave, Područni ured Rijeka zatražena obustava ovršnog postupka nad motornim vozilom OPEL VECTRA 2.0 TDI u vlasništvu dužnika i brisanje zabrane otuđenja i opterećenja istog u evidenciji registracije motornih vozila koja se vodi kod MUP-a RH.
- Ispitane su prijavljene tražbine vjerovnika, sastavljena tablica prijavljenih tražbina, razlučnih i izlučnih prava
- Sastavljeno izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase za izvještajno ročište sa obračunom nastalih i predvidivih troškova postupka.

## 1.2. Ispitna ročišta i tražbine vjerovnika

Dana 29.04.2019 god. održano je ispitno ročište na kojem je ispitano sedam prijava tražbina vjerovnika u ukupnom iznosu od 107.772,01 kn.

Stečajni upravitelj je priznao sve prijavljene tražbine, a nakon održanog ispitnog ročišta rješenjem naslovnog suda St-167/2019-23 od 10.12.2019 god utvrđene su tražbine vjerovnika I višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 85.617,79 kn i tražbine vjerovnika II višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 22.154,22 kn.

### **1.3. Unovčenje stečajne mase**

U stečajnom postupku unovčena je cjelokupna imovina u vlasništvu dužnika i naplaćena potraživanja dužnika temeljem zaključenog Ugovora o zakupu ugostiteljske opreme sa zakupnikom društvom GUŠT M d.o.o. sve u iznosima prikazanima u pregledu ostvarenih prihoda od unovčene stečajne mase iz t. I.1. Završnog računa.

#### **1.3.1. Pokretnine - vozila**

Uvidom u Uvjerenje Stanice za tehnički pregled vozila od 23.09.2019 god. stečajni upravitelj je utvrdio da je dužnik u službenoj evidenciji registracije cestovnih vozila evidentiran kao vlasnik vozila i to :

1. Osobno vozilo marke OPEL VECTRA 2.0 DTI, godina proizvodnje 2003

#### *Razlučna prava*

Na navedenom vozilu u evidenciji registracije cestovnih vozila MUP RH postojalo je upisano razlučno pravo i to zabilježba ovrhe i uknjižba založnog prava temeljem Rješenja o ovrsi KLASA:UP/I-415-02/2018-01/2761 URBROJ: 513-07-08-01/19-11 od 05.06.2019 god. u korist REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA te je bila evidentirana i zabrana raspolaganja.

Kako je na navedenom vozilu proveden upis zabilježbe ovrhe temeljem rješenja o ovrsi od 05.06.2019 god. i to nakon podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka od 05.04.2019 god. stečajni upravitelj je sukladno odredbi iz čl.168 st. 1 SZ-a od razlučnog vjerovnika Porezne uprave zatražio obustavu ovršnog postupka odnosno postupka osiguranja te brisanje upisa zabrane otuđenja i opterećenja motornog vozila.

Dana 25.10.2019 god. razlučni vjerovnik Porezna uprava je dopisom zatražila od MUP-a RH da provede upis brisanja zabrane otuđenja i opterećenja sa navedenog vozila u evidenciji registracije motornih vozila.

#### *Prodaja vozila*

Na izvještajnom ročištu održanom dana 10.12.2019 god. skupština vjerovnika ovlastila je stečajnog upravitelja da angažira sudskog vještaka radi procjene vrijednosti vozila OPEL VECTRA 2.0 DTI u vlasništvu dužnika te isto proda neposrednom pogodbom, i to objavom oglasa za prodaju i prikupljanjem pismenih ponuda te prodaju najboljem ponuditelju, a za cijenu koja ne može biti niža od polovice procijenjene vrijednosti istog.

Ukoliko se u roku od 15 dana ne uspije unovčiti osobno vozilo na opisani način predlaže se da se kod svake slijedeće objave oglasa za prodaju sukcesivno smanjuje cijena ispod koje se isto ne može prodati i to za 20 % pa sve do cijene ispod koje se isto ne može prodati, a koja odgovara 10 % procijenjene vrijednosti istog.

Ukoliko u roku od 30 dana stečajni upravitelj ne uspije unovčiti navedeno osobno vozilo na prethodno opisani način predlaže se prodaja istog neposrednom (slobodnom) pogodbom, prikupljanjem pismenih ponuda i prodaju najboljem ponuditelju i to tako da početna cijena za navedeno osobno vozilo iznosi 1 kn.

Dana 13.01.2020 god. izvršena je procjena vrijednosti vozila OPEL VECTRA 2.0 DTI u vlasništvu dužnika od strane sudskog vještaka Saše Stikovića iz Poreča. Tržišna vrijednost vozila procijenjena je na 3.900,00 kn.

Stečajni upravitelj je sukladno odluci skupštine vjerovnika o načinu prodaje predmetnog vozila objavio dva oglasa u oglasniku BURZA i to dana 20.01.2020 i 04.02.2020 god. na koje se nije javio niti jedan ponuditelj.

Dana 18.02.2020 god. u oglasniku BURZA stečajni upravitelj je objavio treći oglas za prodaju predmetnog vozila i to prikupljanjem pismenih ponuda i prodaju najboljem ponuditelju, a za cijenu koja ne može biti niža od 10% procijenjene vrijednosti.

Na taj oglas se u naznačenom roku od 15 dana javio Muharem Grbić iz Viškova kao najpovoljniji ponuditelj sa ponudom u iznosu od 390,00 kn. Kako do isteka roka za predaju stečajnom upravitelju nisu pristigle druge ponude pozvan je najpovoljniji ponuditelj da uplati iznos od 390,00 kn na žiro račun dužnika, a nakon što je isti uplatio navedeni iznos stečajni upravitelj mu je izdao račun za predmetno vozilo i pozvao ponuditelja da o svom trošku preuzme isto.

### 1.3.2. Pokretnine – ugostiteljska oprema

Uvidom u popis dugotrajne imovine te nakon izvršenog inventurnog popisa dana 29.09.2019 god. u poslovnom prostoru na adresi ranijeg sjedišta društva koje je koristio dužnik stečajni upravitelj je utvrdio da stečajnu masu dužnika čini ugostiteljska oprema i to :

| Red. br. | Predmet stečajne mase / vrsta opreme        | Knjigovodstvena vrijednost (kn) |
|----------|---|---------------------------------|
| 1.       | Napa stropna komplet 1 kom                  | 11.157,00                       |
| 2.       | Rashladni inox radni stol sa 6 ladica 1 kom | 5.667,00                        |
| 3.       | Inox sudoper sa dva korita 1 kom            | 1.594,00                        |
| 4.       | Inox radni stol sa dvoje vrata 1 kom        | 1.275,00                        |
| 5.       | Roštilj plinski 100 x 50 1 kom              | 1.771,00                        |
| 6.       | Kuhalo plinsko Zanussi 1 kom                | 1.917,00                        |
| 7.       | Peć višenamjenska Končar 1 kom              | 2.295,00                        |
|          | UKUPNO                                      | <b>25.776,00</b>                |

Stečajni upravitelj je uvidom u popis dugotrajne imovine na dan 18.09.2019 god. utvrdio da iskazana amortizirana knjigovodstvena vrijednost navedene ugostiteljske opreme iznosi 25.776,00 kn.

Navedena ugostiteljska oprema nalazila se u poslovnom prostoru – restoranu MERAK koji je prethodno koristio i imao u zakupu dužnik. Navedeni poslovni prostor- restoran je trenutno u zakupu društva GUŠT d.o.o. iz Opatije, a ugostiteljska oprema u vlasništvu dužnika se nije koristila iz razloga što restoran u vlasništvu društva GUŠT M d.o.o. počinje sa poslovanjem početkom ljetne sezone 2020 god.

Kako bi se izbjegli nepotrebni troškovi demontaže, transporta i skladištenja navedene ugostiteljske opreme koji bi mogli premašiti stvarnu vrijednost iste, stečajni upravitelj je dana 01.10.2019 god. sa društvom GUŠT d.o.o. iz Opatije zaključio ugovor o zakupu navedene opreme i to za mjesečni iznos od 2.000,00 kn + PDV sa rokom trajanja ugovora do izvještajnog ročišta dana 10.12.2019 god.

Na izvještajnom ročištu održanom dana 10.12.2019 god. skupština vjerovnika ovlastila je stečajnog upravitelja da pristupi prodaji ugostiteljske opreme sukladno navedenoj specifikaciji i popisu opreme iz izvješća stečajnog upravitelja od 21.11.2019 god. u točki II. 1.1. pod rednim brojem 1. do 7. i to neposrednom pogodbom Jasmini Makić iz Opatije, M. Tita 54, osobi ovlaštenoj za zastupanje društva GUŠT M d.o.o. za iznos od 25.776,00 kn

#### *Prodaja ugostiteljske opreme*

Postupajući po nalogu i odlukama skupštine vjerovnika u odnosu na gore navedene pokretnine u vlasništvu dužnika stečajni upravitelj je prodao ugostiteljsku opremu u vlasništvu dužnika kupcu Jasmini Makić te je nakon uplate kupoprodajne cijene na žiro račun dužnika dana 11.02.2020 god. istoj izdan račun na iznos od 25.776,00 kn.

#### 1.3.3. Pokretnine – audio oprema

Stečajni upravitelj je prilikom obavljanja inventurnog popisa imovine utvrdio da se u objektu nalazi i audio oprema i to mixeta, muzičko pojačalo te četiri zvučnika koji su bili evidentirani na popisu dugotrajne imovine i za koje nije mogao utvrditi da li su u ispravnom stanju

Na izvještajnom ročištu održanom dana 10.12.2019 god. skupština vjerovnika ovlastila je stečajnog upravitelja da pristupi prodaji audio opreme pojačala, mixete i zvučnika u vlasništvu dužnika neposrednom pogodbom na gore opisani način pod 1.3.1. i to sa knjigovodstvenom vrijednošću kao referentnim iznosom za utvrđivanje kupoprodajne cijene.

#### *Prodaja audio opreme*

Stečajni upravitelj je sukladno odluci skupštine vjerovnika o načinu prodaje audio opreme, pojačala, mixete i zvučnika objavio tri oglasa u oglasniku BURZA i to dana 11.12.2019, 13.01.2020 i 03.02.2020 god. na koje se nije javio niti jedan ponuditelj.



Dana 18.02.2020 god. u oglasniku BURZA stečajni upravitelj je objavio četvrti oglas za prodaju predmetne audio opreme i to prikupljanjem pismenih ponuda i prodaju najboljem ponuditelju i to za početnu cijenu od 1 kn.

Na taj oglas se u naznačenom roku od 15 dana javila Adisa Mašinović iz Zagreba kao najpovoljniji ponuditelj sa ponudom u iznosu od 1 kn. Kako do isteka roka za predaju stečajnom upravitelju nisu pristigle druge ponude pozvan je najpovoljniji ponuditelj da uplati iznos od 1 kn na žiro račun dužnika, a nakon što je isti uplatio navedeni iznos stečajni upravitelj mu je izdao račun za predmetnu audio opremu i pozvao ponuditelja da o svom trošku preuzme istu.

#### 1.4. Unovčena potraživanja – Ugovor o zakupu ugostiteljske opreme

Stečajni upravitelj je temeljem Ugovora o zakupu ugostiteljske opreme za razdoblje od 01.12. do 10.12.2019 god. izdao i naplatio u cijelosti izdane račune društvu GUŠT M j.d.o.o. sa osnove zakupnine i to iznosu od 5.806,50 kn.

Na izvještajnom ročištu održanom dana 10.12.2019 god. skupština vjerovnika dala je suglasnost stečajnom upravitelju da produži Ugovor o zakupu ugostiteljske opreme sa društvom GUŠT M j.d.o.o. sa ročnošću do unovčenja iste.

Stečajni upravitelj nije zaključio novi Ugovor o zakupu ugostiteljske opreme iz razloga što se osoba ovlaštena za zastupanje ranijeg zakupnika nakon izvještajnog ročišta nije odazvala usmenim i pismenim pozivima da pristupi zaključenju novog Ugovora o zakupu za razdoblje od 10.12.2019 god. (kada je prestao raniji Ugovor o zakupu ) do unovčenja ugostiteljske opreme.

Naime, iz naknadnog telefonskog kontakta koje je stečajni upravitelj ostvario sa direktorom zakupnika Jasminom Makić proizlazi da je ista odmah nakon održavanja izvještajnog ročišta otputovala zbog neodgovodivih osobnih razloga u Njemačku i tamo se zadržala do 10.02.2020 god. kada se vratila u Rijeku i odmah dana 11.02.2020 god. uplatila kupoprodajnu cijenu po izdanom računu za ugostiteljsku opremu na žiro račun dužnika.

Stečajni upravitelj je mišljenja da nema osnove za izdavanje računa za korištenje ugostiteljske opreme društvu GUŠT M j.d.o.o. do unovčenja opreme odnosno prisilnu naplatu eventualno izdanog računa iz razloga što novi ugovor o zakupu između dužnika i tog društva nije bio zaključen, a oprema nije bila u stvarnosti korištena jer je restoran u kojem se nalazi trenutno zatvoren do početka ljetne sezone.

## 2. Razjašnjenje računskih prikaza završnog računa

Račun prihoda i rashoda izrađen je na temelju tekućeg knjigovodstva i obuhvaća sve stavke prihoda/priljeva sredstava kao i rashoda/odljeva sredstava nastale u tijeku trajanja stečajnog postupka prema kronološkom redu i razvrstane prema vrstama uz navođenje osnove prodaje /naplate i temeljnice knjiženja rashoda/odljeva.

### 2.1. Prihodi/priljevi sredstava

Prihodi/priljevi sredstava odnose se na prodaju pokretnina u vlasništvu dužnika i naplatu dužne zakupnine sa osnova Ugovora o zakupu ugostiteljske opreme zaključenog sa zakupnikom GUŠT M j.d.o.o. za razdoblje od 1.10 do 10.12.2019 god.

Prilikom izdavanja računa najpovoljnijim ponuditeljima za kupnju osobnog vozila i audio opreme iznos PDV-a obračunat je primjenom reverzibilne stope (20%) na postignutu cijenu iz razloga što sukladno mišljenju Porezne uprave ako se u postupku ovrhe proda predmet ovrhe na koji se plaća PDV osobi koja nije porezni obveznik smatra se da postignuta cijena predstavlja cijenu u koji je uključen PDV obzirom da je dužnik porezni obveznik upisan u registar obveznika PDV-a.

Naime, iako se radi o prodaji u stečajnom postupku pokretnina je prodana odgovarajućom primjenom pravila ovršnog postupka odnosno neposrednom pogodbom.

### 2.2. Rashodi /odljevi sredstava

Rashodi /odljevi sredstava nastali u tijeku stečajnog postupka do završnog ročišta odnose se na obveze stečajne mase (troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase). Sve dospjele obveze prema vjerovnicima stečajne mase namirene su u cijelosti.

#### *Namirene obveze stečajne mase*

Nagrada stečajnom upravitelju kao i naknada troškova stečajnog upravitelja određena je Rješenjima naslovnog suda St-167/19-32/33 od 03.04.2020 na prijedlog stečajnog upravitelja.

Stečajnom upravitelju određena je nagrada sukladno Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN 105/15) u bruto iznosu od 6.615,76 kn.

Na bruto iznos nagrade koja predstavlja drugi dohodak stečajnog upravitelja je temeljem Zakona o doprinosima obračunat iznos od 496,18 kn koji se odnosi na doprinose za obvezno zdravstveno osiguranje.

Naknada stvarnih troškova stečajnom upravitelju u neto iznosu određena je na temelju pisanog, obrazloženog i dokumentiranog izvješća o stvarnim troškovima stečajnog upravitelja. Naknada troškova stečajnom upravitelju predstavlja drugi dohodak stečajnog upravitelja u smislu odredbi Zakona o porezu na dohodak i Zakona o doprinosima te je ista uvećana za pripadajuće poreze i doprinose.

Troškovi stečajnog postupka obuhvaćaju i troškove nagrade privremenog stečajnog upravitelja u bruto iznosu iz prethodnog postupka uvećanu za iznos obveznog doprinosa za ZO.

Troškovi vještačenja po izdanom računu u bruto iznosu od 500,00 kn uvećani su za iznos doprinosa za obvezno zdravstveno osiguranje iz razloga što isti kao primitak predstavljaju drugi dohodak sudskog vještaka.

Troškovi knjigovodstva odnose se na mjesečnu naknadu u iznosu od 700,00 kn za tekuće knjigovodstvo dužnika u periodu od otvaranja stečajnog postupka do sastavljanja završnog računa.

Troškovi sastavljanja godišnjih financijskih izvješća (GFI) za poslovnu godinu 2019 te sastavljanje i predaju prijave poreza na dobit (PD Obrazac) nadležnoj ispostavi Porezne uprave u iznosu od 1.500,00 kn odnose se na za razdoblje od otvaranja postupka do kraja poslovne godine 31.12.2019 god.

Troškovi bilježnika odnose se na troškove ovjere Ugovora o zakupu ugostiteljske opreme sa zakupnikom GUŠT M j.d.o.o.

#### *Nenamirene ostale obveze stečajne mase*

Nenamirene ostale obveze stečajne mase za koje je potrebno rezervirati sredstva na žiro računu dužnika odnose se na

- troškove knjigovodstvenih usluga u iznosu od 1.500,00 kn za sastavljanje financijskih izvještaja (GFI) te sastavljanje i predaju porezne prijave poreza na dobit (PD Obrazac) Poreznoj upravi za izvještajno razdoblje od 01.01.2020 do zaključenja stečajnog postupka odnosno brisanja dužnika iz sudskog registra.
- troškove zatvaranja i naknade platnog prometa žiro računa dužnika u iznosu od 620,00 kn od toga 200,00 kn troškovi zatvaranja žiro računa + predviđena mjesečna naknada za održavanje računa u iznosu 100,00 kn odnosno 20,00 kn/ mj. za predviđeno razdoblje od 5 mjeseci do brisanja društva iz sudskog registra + naknade platnog prometa za isplatu ostalih obveza stečajne mase i namirenje stečajnih vjerovnika koje još nisu obračunate na izvodima sa transakcijskog računa do izrade završnog računa u iznosu od 320 kn odnosno 26 platnih naloga x 12,30 kn

### III. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

Završni (diobni) popis predstavlja listu svih tražbina s naznakom njihovih vjerovnika koje će se pri završnoj diobi uzeti u obzir te je popraćen prijedlogom stečajnoga upravitelja za podjelu iznosa stečajne mase, koji će preostati po ispunjenju obveza stečajne mase radi namirenja ukupne sume prema listi (tablici) utvrđenih tražbina u stečajnoj kvoti.

1. Zbroj utvrđenih tražbina vjerovnika viših isplatnih redova koje se uzimaju u obzir u završnoj diobi iznosi **107.772,01 kn** od čega I viši isplatni red u iznosu od 85.617,79 kn i II viši isplatni red u iznosu od 22.154,22 kn
2. Ukupni raspoloživi iznos za namirenje stečajnih vjerovnika u završnoj diobi iznosi **4.345,19 kn.**
3. Prijedlog za podjelu raspoloživog iznosa stečajne mase radi namirenja utvrđenih tražbina stečajnih vjerovnika viših isplatnih redova

#### *3.1. Namirenje utvrđenih tražbina stečajnih vjerovnika I višeg isplatnog reda*

Pri završnoj diobi mogu se djelomično namiriti utvrđene tražbine stečajnih vjerovnika I višeg isplatnog reda i to u iznosu od **4.345,19 kn** što predstavlja **5,075 %** utvrđenih tražbina tih vjerovnika koje iznose 85.617,79 kn od toga:

- namirenje stečajnog vjerovnika REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava u iznosu od **1.430,12 kn** što predstavlja 5,075 % utvrđene tražbine tog vjerovnika koja iznosi 28.179,05 kn
- namirenje stečajnog vjerovnika JASMINA MAKIĆ u iznosu od **1.202,55 kn** što predstavlja 5,075 % utvrđene tražbine koja iznosi 23.695,32 kn
- namirenje stečajnog vjerovnika EDIS MAKIĆ u visini od **1.712,52 kn** što predstavlja 5,075 %% utvrđene tražbine koja iznosi 33.743,42 kn

#### *3.2. Namirenje utvrđenih tražbina stečajnih vjerovnika II višeg isplatnog reda*

Pri završnoj diobi nema raspoloživih sredstava za namirenje utvrđenih tražbina stečajnih vjerovnika II višeg isplatnog reda.

### 3.3. Rekapitulacija rasporeda sredstava :

U kn

|      |  |                  |
|------|--|------------------|
| I.   | Prihodi/priljevi od unovčenja stečajne mase ukupno .....   | <u>31.973,50</u> |
| II.  | Raspodjela sredstava                                       |                  |
|      | 1. Troškovi stečajnog postupka .....                       | 11.583,51        |
| -    | do sada namireni 11.583,51 kn                              |                  |
|      | 2. Ostale obveze stečajne mase.....                        | 16.044,80        |
| -    | do sada namirene 13.924,80 kn                              |                  |
| -    | za namiriti 2.120,00 kn                                    |                  |
|      | 3. Namirenje utvrđenih tražbina stečajnih vjerovnika ..... | 4.345,19         |
| -    | od toga tražbine I višeg isplatnog reda 4.345,19 kn        |                  |
| III. | Ukupno raspodjela sredstava .....                          | <u>31.973,50</u> |

**ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS - I. VIŠI ISPLATNI RED**

| Red br. | Ime i prezime/tvrtka ili naziv vjerovnika  | Adresa/sjed. vjerovnika  | OIB         | Iznos utvrđene tražbine koja se uzima u obzir u završnoj diobi (kn) | Postotak namirenja tražbine (%) | Iznos za namirenje tražbine (kn) | Nenamireni iznos tražbine koja se uzima u obzir pri završnoj diobi (kn) |
|---------|--|--------------------------|-------------|---|---------------------------------|----------------------------------|---|
| 1.      | REPUBLIKA HRVATSKA<br>MINISTARSTVO<br>FINANCIJA<br>POREZNA<br>UPRAVA<br>zastupana po<br>ŽDO u Rijeci | Rijeka, F.<br>Kurelca bb | 18683136487 | <b>28.179,05</b>  | 5,075                           | <b>1.430,12</b>                  | 26.748,93   |
| 2.      | JASMINA<br>MAKIĆ   | Opatija, M.<br>Tita 54   | 17347387753 | <b>23.695,32</b>  | 5,075                           | <b>1.202,55</b>                  | 22.492,77   |
| 3.      | EDIS MAKIĆ   | Opatija, M.<br>Tita 54   | 79189901501 | <b>33.743,42</b>  | 5,075                           | <b>1.712,52</b>                  | 32.030,90   |
|         | <b>UKUPNO</b>  |                          |             | <b>85.617,79</b>  | 5,075                           | <b>4.345,19</b>                  | 81.272,60   |

**ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS - II. VIŠI ISPLATNI RED**

| Red br. | Ime i prezime/tvrtka ili naziv vjerovnika  | Adresa/sjed. vjerovnika            | OIB         | Iznos utvrđene tražbine koja se uzima u obzir u završnoj diobi (kn) | Postotak namirenja tražbine (%) | Iznos za namirenje tražbine (kn) | Nenamireni iznos tražbine koja se uzima u obzir pri završnoj diobi (kn) |
|---------|--|------------------------------------|-------------|---|---------------------------------|----------------------------------|---|
| 1.      | REPUBLIKA HRVATSKA<br>MINISTARSTVO<br>FINANCIJA<br>POREZNA<br>UPRAVA<br>zastupana po ŽDO<br>u Rijeci | Rijeka, F.<br>Kurelca bb           | 18683136487 | <b>20.619,26</b>  | 0                               | <b>0</b>                         | 20.619,26   |
| 2.      | CROATIA<br>OSIGURANJE<br>D.D. Zagreb   | Zagreb,<br>Vatroslava<br>Jagića 33 | 26187994862 | <b>1.534,96</b>   | 0                               | <b>0</b>                         | 1.534,96  |
|         | <b>UKUPNO</b>  |                                    |             | <b>22.154,22</b>  | 0                               | <b>0</b>                         | 22.154,22   |

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj

Rijeka, 20.04.2020

Prilozi:

- 1 Izvodi sa transakcijskog računa za 2019 god.
- 2 Izvodi sa transakcijskog računa za 2020 god.